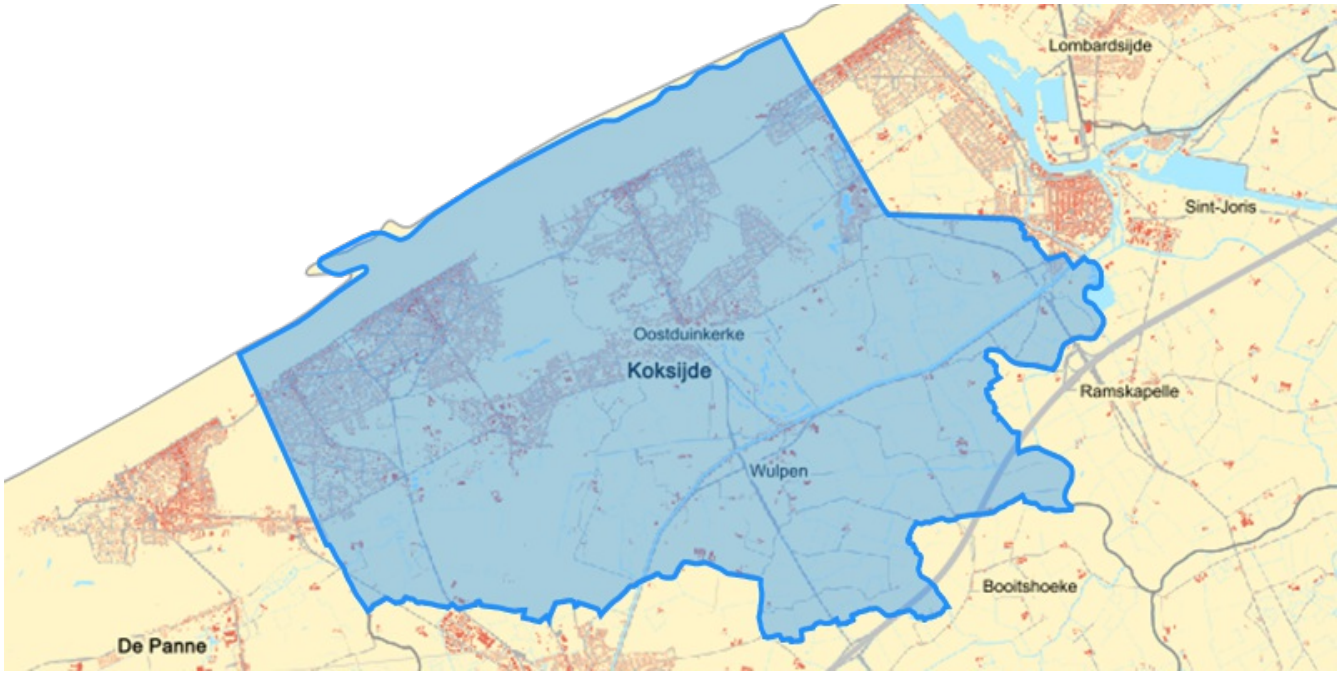
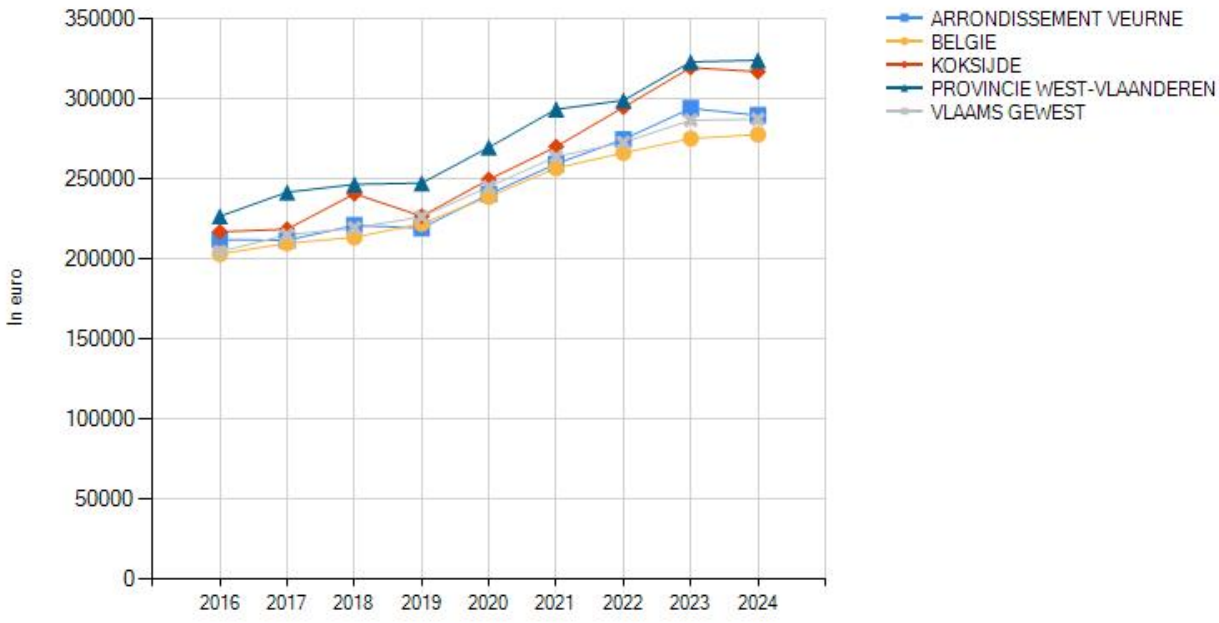
## Gegevens opvraging

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ordernummer: | O2026-1377567 | Datum opzoeking: | 21/11/2026 |
| Referentienummer: | 4520133 | Zoekdata: | 38018A1130/00_000 |
| Perceel: | 38018A1130/00_000 | | |

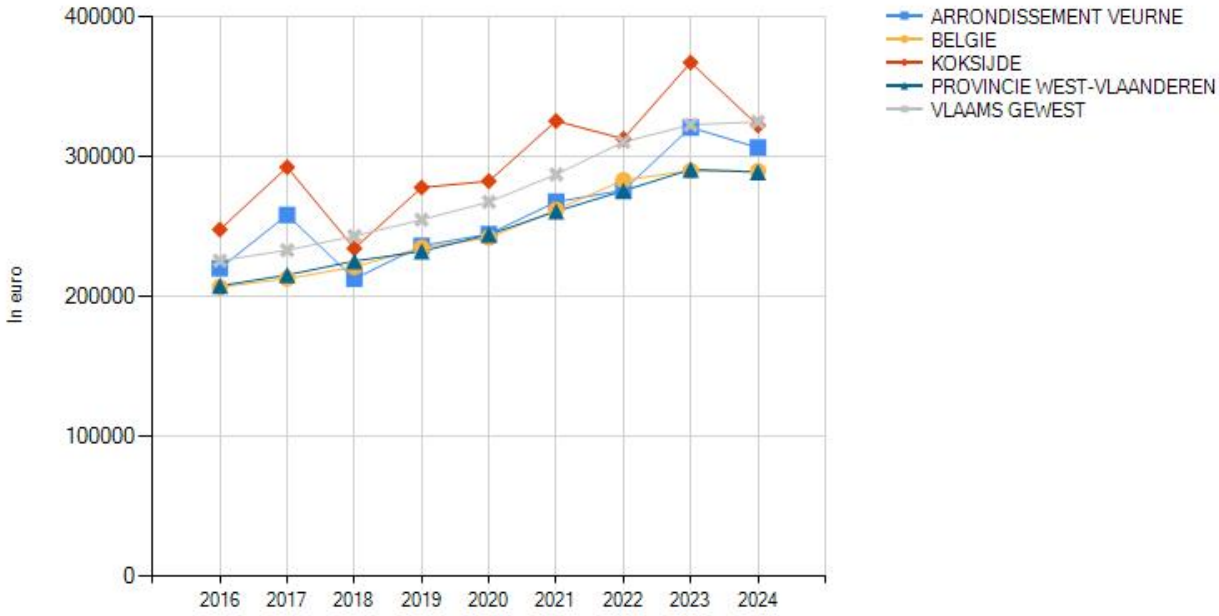
## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente ARRONDISSEMENT VEURNE



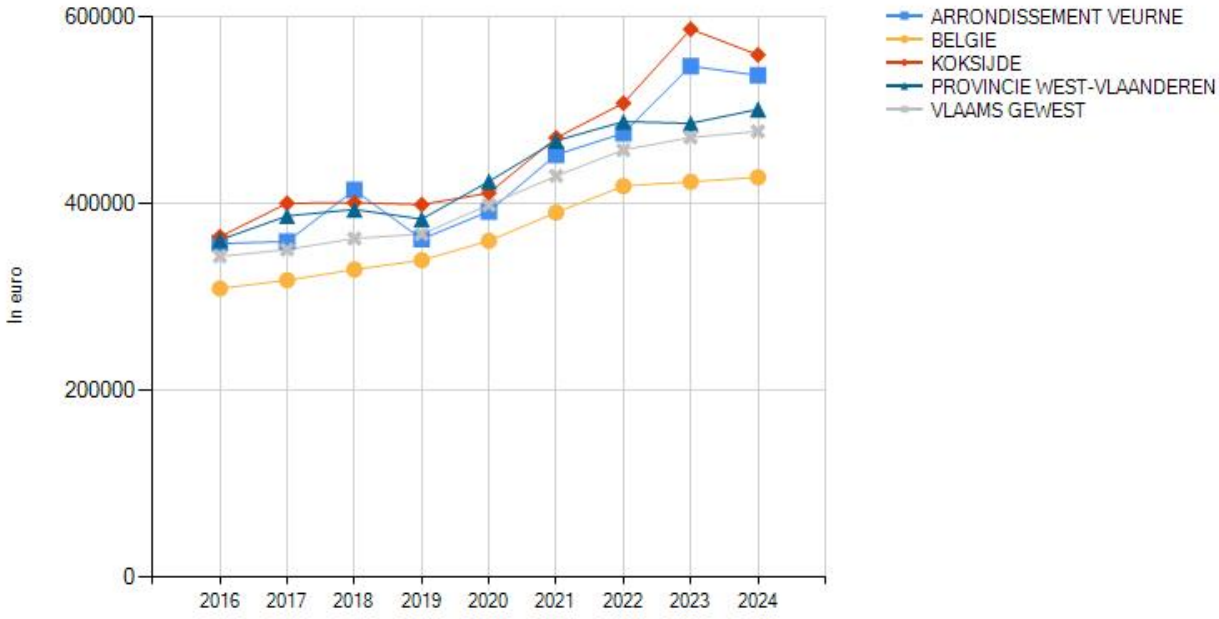

### Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



## Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen




## Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



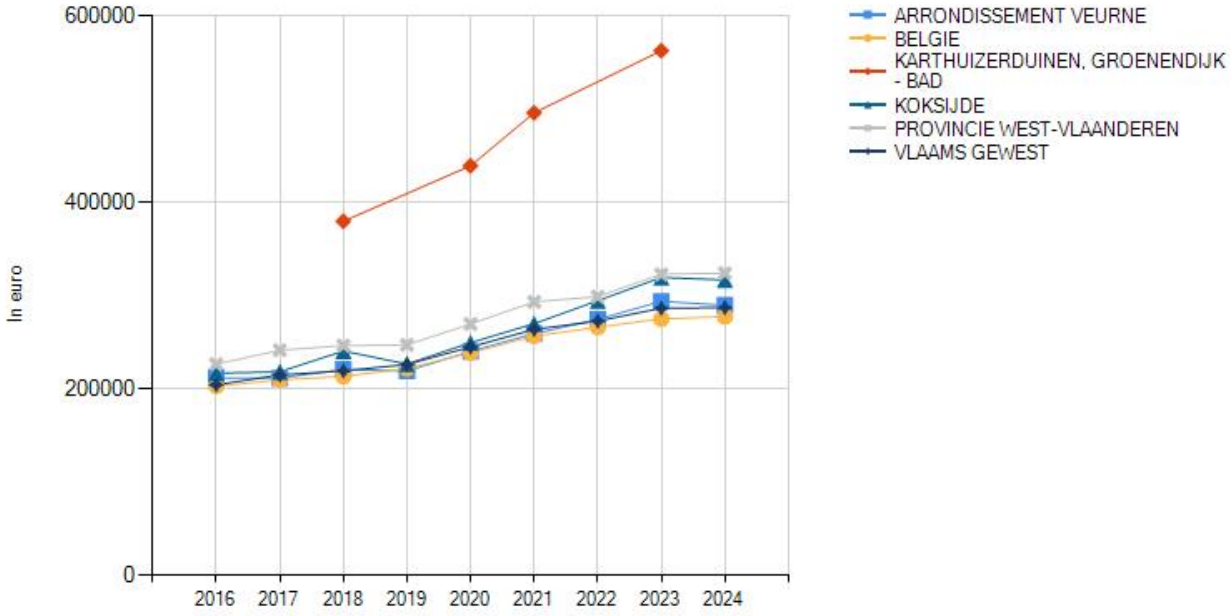
| | | ARRONDISSEMENT VEURNE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Appartementen, flats en studio's | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 212.429 | 212.102 | 221.325 | 219.703 | 240.835 | 259.790 | 275.079 | 294.496 | 290.100 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 0 | 4 | -1 | 10 | 8 | 6 | 7 | -1 |
| Gewone woonhuizen | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 220.583 | 258.712 | 213.137 | 236.751 | 245.072 | 268.091 | 276.415 | 321.286 | 306.860 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 17 | -18 | 11 | 4 | 9 | 3 | 16 | -4 |
| Villa's bungalows en landhuizen | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 357.950 | 360.040 | 415.076 | 362.700 | 392.287 | 452.914 | 476.062 | 547.939 | 538.015 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 1 | 15 | -13 | 8 | 15 | 5 | 15 | -2 |

## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente in uw wijk

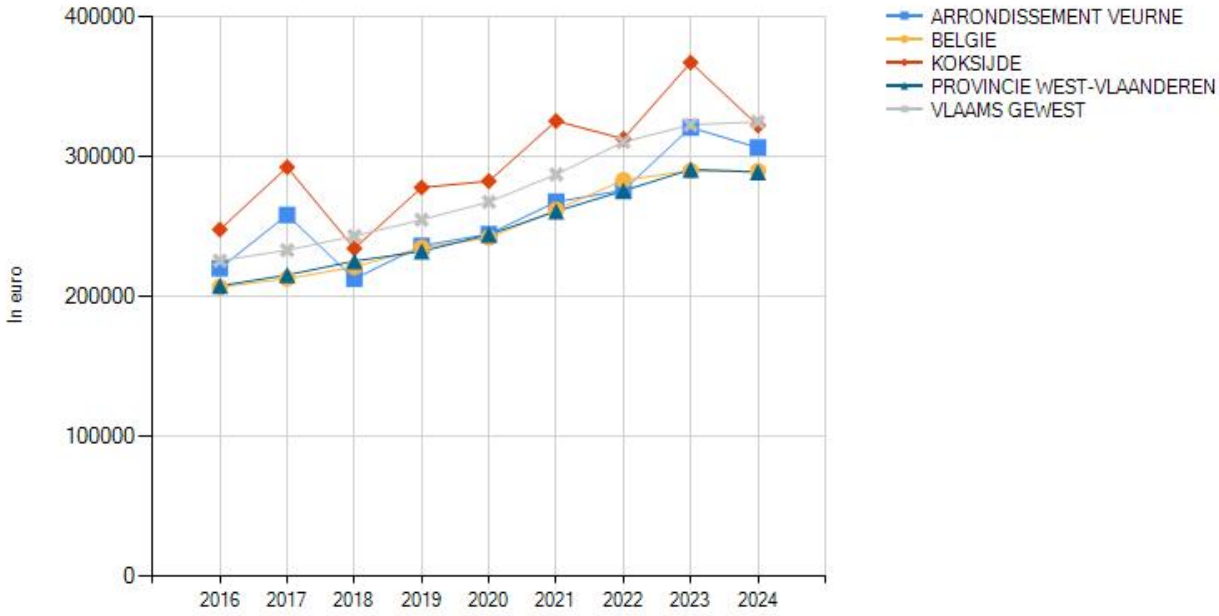



**1**: GROENENDIJK - BAD **2**: KARTHUIZERDUINEN

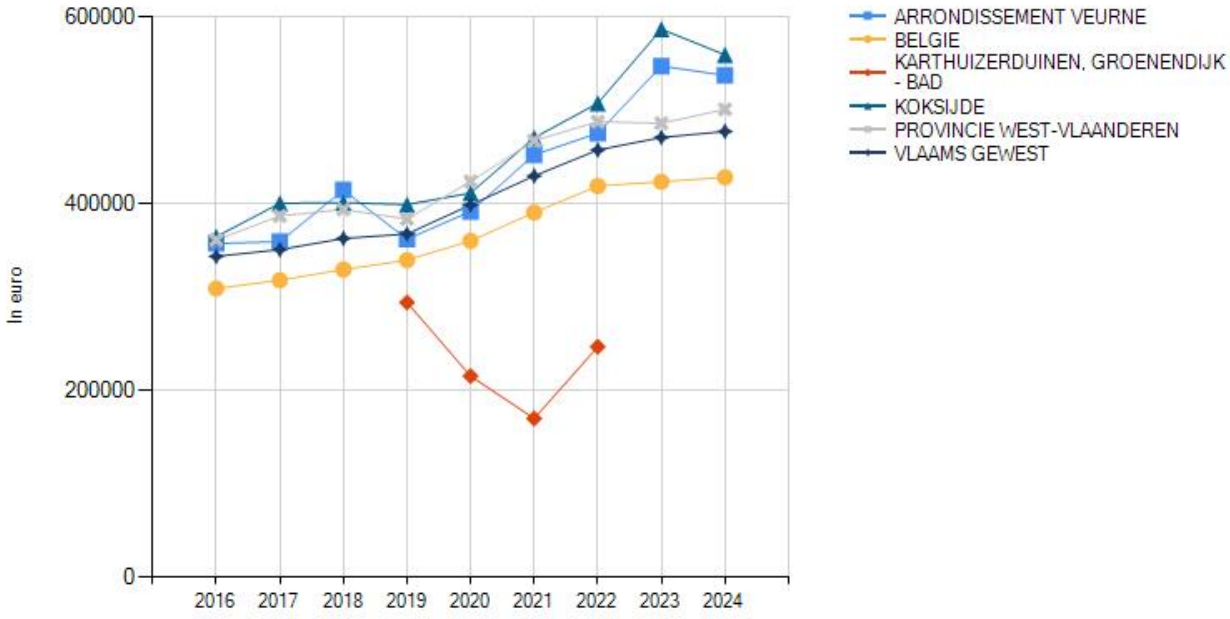
### Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



## Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen




## Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



| | | ARRONDISSEMENT VEURNE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Appartementen, flats en studio's | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 212.429 | 212.102 | 221.325 | 219.703 | 240.835 | 259.790 | 275.079 | 294.496 | 290.100 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 0 | 4 | -1 | 10 | 8 | 6 | 7 | -1 |
| Gewone woonhuizen | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 220.583 | 258.712 | 213.137 | 236.751 | 245.072 | 268.091 | 276.415 | 321.286 | 306.860 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 17 | -18 | 11 | 4 | 9 | 3 | 16 | -4 |
| Villa's bungalows en landhuizen | Gemiddelde verkoopprijs (€) | 357.950 | 360.040 | 415.076 | 362.700 | 392.287 | 452.914 | 476.062 | 547.939 | 538.015 |
| | Groei (2016 =100 ) | 0 | 1 | 15 | -13 | 8 | 15 | 5 | 15 | -2 |

**Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?**

### Vastgoedstatistieken
Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën en omvat enkel de secundaire vastgoedmarkt (herverkoop), exclusief nieuwbouw. Het gaat hierbij om de openbare verkopen en de verkopen uit de hand. De vermelde verkoopprijzen omvatten noch de registratierechten, noch de notariskosten. De bevraging van 'prijzen in uw wijk' zal enkel resultaat leveren per aggregaat met minstens 16 transacties, dit omwille van de bescherming van de privacy.

### Referentiejaar en typologieën
Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

### Datareeksen
Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

### Meer info
www.statbel.fgov.be

**Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel