

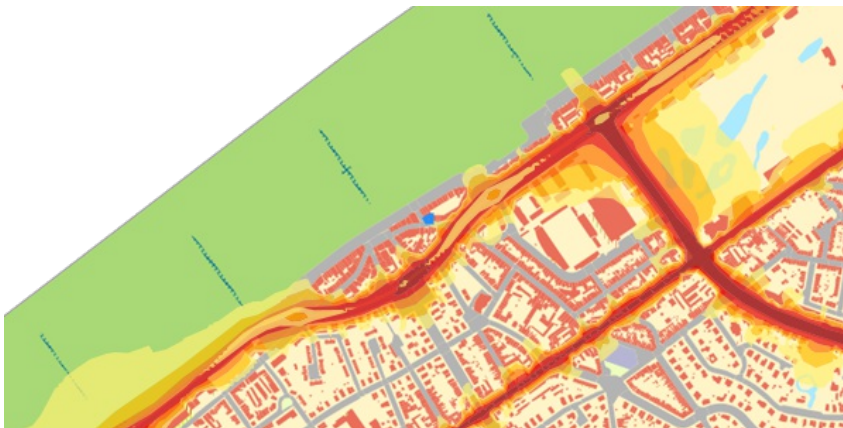
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-1128944	Datum opzoeking:	1/10/2026
Referentienummer:	4474032	Zoekdata:	35384A0089/00C038
Perceel:	35384A0089/00C038		

Resultaat opvraging perceel gelegen in Oostende afdeling OOSTENDE 4 AFD, sectie A met perceelnummer 0089/00C038 [35384A0089/00C038]

Geluidsbelasting dag en nacht

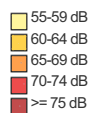
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

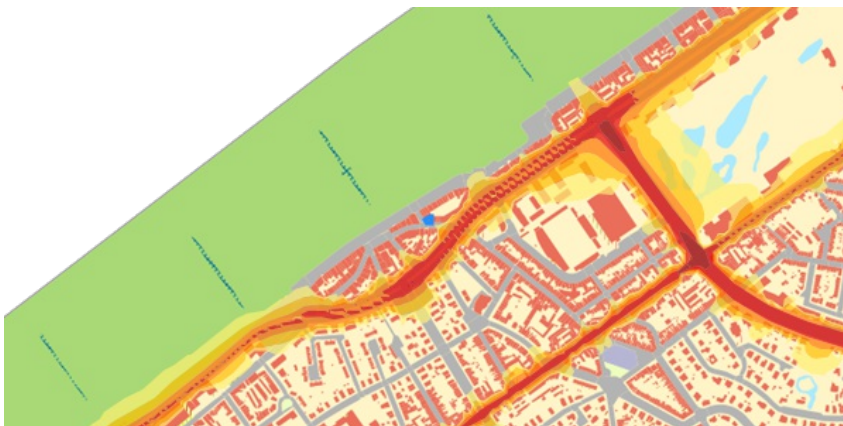
- Informatief:
 - Wegverkeer: Nee
 - Spoorverkeer: Nee
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Geluidsbelasting nacht | 23u00 - 07u00

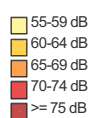
Indicatieve kaartweergave



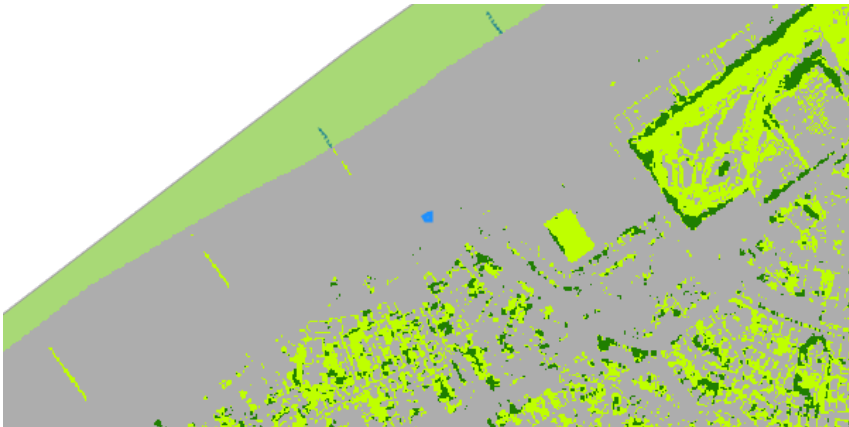
Resultaat

- Informatief:
 - Wegverkeer: Nee
 - Spoorverkeer: Nee
 - Luchtverkeer: Nee

Legende



Groenkaart Vlaanderen
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief: Niet groen

Legende

- Geen classificatie
- Hoog Groen
- Laag Groen
- Landbouw
- Niet groen

Grondeninformatieregister OVAM
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Informatief:
 - Geen informatie beschikbaar

Legende

- Oriënterend bodemonderzoek (OBO)
- Beschrijvend bodemonderzoek (BBO)
- Bodemsaneringsproject (BSP)
- Eindevaluatieonderzoek (EEO)
- Evaluatieonderzoek schadegeval
- Vaststelling schadegeval
- Melding schadegeval
- Melding bodemverontreiniging

DOV

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

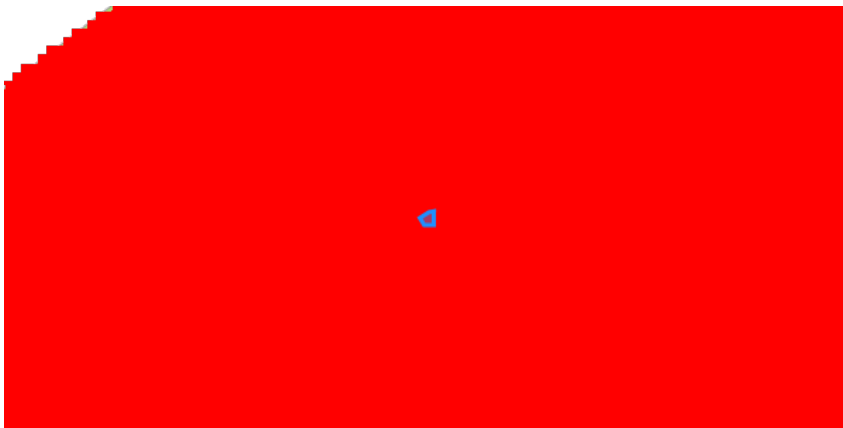
- Geen informatie beschikbaar

Legende

- Bodemverontreiniging vraagt verder onderzoek
- Bodemverontreiniging vraagt geen verder onderzoek
- Er is een oriënterend bodemonderzoek nodig
- Geen bodemverontreiniging
- Grondinformatieregister bevat geen info
- Geen specifieke informatie door gegevensbescherming
- Resultaten van een bodemonderzoek nog niet verwerkt

Luchtkwaliteit - ozon

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 52.96

Legende

Overschrijdingsdagen

- | | | |
|---------|---------|----------|
| 0 - 10 | 36 - 40 | 51 - 55 |
| 11 - 20 | 41 - 45 | 56 - 60 |
| 21 - 30 | 46 - 50 | 61 - MAX |
| 31 - 35 | | |

Luchtkwaliteit – fijn stof

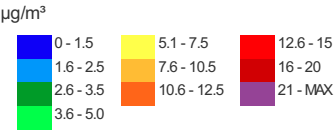
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Gemeten waarde: 10.23

Legende

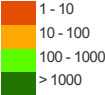


Ruimte & groen – Open ruimte

Indicatieve kaartweergave



Legende



Straling - Zendantennes (binnen een straal van 200 meter)

Indicatieve kaartweergave



Legende ■ Goedgekeurd attest

Resultaat

Albertushelling 2, 8400 Oostende

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
16/03/2017	Telenet Group NV	_WV5705P_99146522_MOD_M4C	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46970522/conformiteitsattest
6/02/2018	Telenet Group NV	_WV5705P_ACQ_DD	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/99583186/conformiteitsattest
13/12/2019	Telenet Group NV	_WV5705P_L21_20191028	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/265097598/conformiteitsattest
18/11/2022	Telenet Group NV	WV5705P_SWAP_37444	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/376949643/conformiteitsattest

Albertushelling 2, 8400 OOSTENDE

Goedkeuringsdatum	Operator	Referentie	Certificaat
31/12/2013	Proximus NV	59MRK_00_20121018	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46945345/conformiteitsattest
3/09/2014	Proximus NV	59MRK_00_20140526	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46957341/conformiteitsattest
13/07/2015	Proximus NV	59MRK_00_20140526	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/46966480/conformiteitsattest
31/10/2018	Proximus NV	59MRK_00_461045198	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/240000941/conformiteitsattest
17/07/2019	Proximus NV	59MRK_00_517124683	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/254850719/conformiteitsattest
24/07/2019	Proximus NV	59MRK_00_517124683	https://zendantennes.omgeving.vlaanderen.be/publiek/dossier/260250321/conformiteitsattest

Licht – Lichtemissies

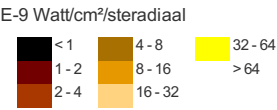
Indicatieve kaartweergave



Resultaat

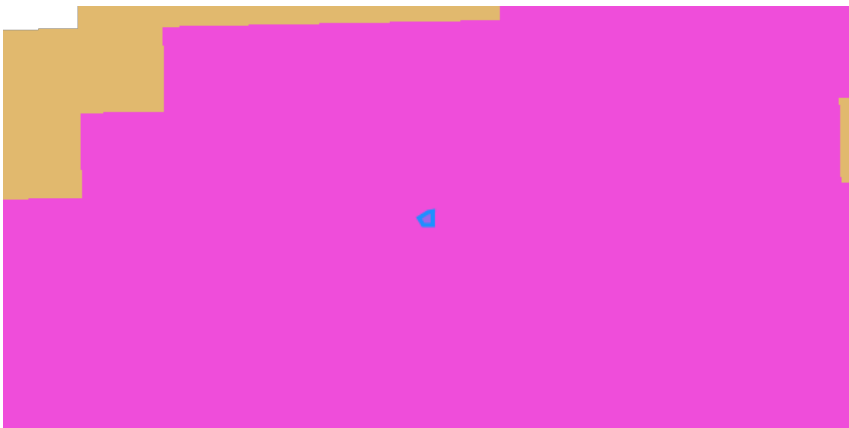
- Geen informatie beschikbaar

Legende



Mobiliteit – Bereikbaarheid met het openbaar vervoer

Indicatieve kaartweergave



Resultaat

- Mobiliteitsscore: 3.04

Legende



Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Strategische geluidsbelastingskaart - Vlaanderen

Geluidsbelastingskaarten worden opgemaakt in uitvoering van de Europese richtlijn omgevingslawaai. Deze kaarten geven aan wat de geluidsbelasting is in de omgeving van de belangrijkste wegen, spoorwegen, luchthavens en agglomeraties in Vlaanderen.

De geluidsbelasting wordt op de kaarten aangegeven met twee indicatoren de Lden (dag) en de Lnight (nacht).

De geluidsbelasting op een punt is het resultaat van een modelberekening op basis van verschillende paramaters zoals: verkeersintensiteit, type verkeer, type wegdek, type trein, enz.

Groenkaart Vlaanderen

De groenkaart Vlaanderen is een overzichtskaart van het Agentschap Natuur en Bos die een overzicht biedt van het groen in Vlaanderen.

Grondeninformatieregister (OVAM)

Het grondinformatieregister (GIR) is uniek in de wereld. Nergens anders registreert de overheid gegevens over een grond zo gedetailleerd. Van zodra OVAM beschikt over een eerste rapport van bodemonderzoek, een schadegeval wordt gemeld of van zodra het perceel door de gemeente wordt opgenomen in de Gemeentelijke inventaris van risicogronden, wordt het perceel opgenomen in het GIR. Opgelet: het register is nog niet volledig, er worden nog altijd gronden onderzocht!

Kaarten Leefkwaliteit Vlaanderen

Leefkwaliteit Vlaanderen biedt een selectie kaarten aan die de toestand van het milieu weergeven.

Meer info

www.wegenenverkeer.be
www.brusselsairport.be
www.natuurenbos.be
www.ovam.be
www.leefkwaliteitvlaanderen.be

Bron vastgoedinfo

- Kaart geluidsbelasting gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Agentschap Wegen en verkeer – Afdeling Wegenbouwkunde, Olympiadelaan 10, 1140 Brussel en Brussels Airport Company n.v., Luchthaven Brussel-Nationaal, 1930 Zaventem.
- Groenkaart Vlaanderen gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van het Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-Laan 20 8, 1000 Brussel
- Kaart Grondeninformatieregister gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen.
- Kaart Luchtkwaliteit, Ruimte & Groen, Straling, Licht en Mobiliteit gegeneerd op basis van gegevens ontvangen van Leefkwaliteit Vlaanderen, Koning Albert II-Laan 20 bus 8 / 1000 Brussel.

Document gegenereerd op basis van gegevens van Agentschap voor Natuur en bos, Agentschap Wegen en verkeer en OVAM en Leefkwaliteit Vlaanderen via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - support@realsmart.be