

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Pierre Maere & Jasmine Roels, geassociee  
Esenweg 213  
8600 Diksmuide

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

|                |              |                |                      |
|----------------|--------------|----------------|----------------------|
| uw bericht van | 11.12.2025   | afdeling       | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | BC/2251143-5 | contactpersoon | Infolijn 015/284 458 |
| bijlagen       | -            | ons kenmerk    | 20250962298          |
| Mechelen       | 11.12.2025   | aanvraagnummer | 20250961550          |
| dossiernummer  | 95656        |                |                      |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 38016 NIEUWPOORT 1 AFD  
sectie : A  
nummer : 0032/00L015

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er in het kader van het schadegeval geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het onderzoeksverslag van 19.05.2021.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Extra informatie

**DATUM: 04.03.2021**

TYPE: Vaststelling schadegeval

TITEL: Nieuwpoort, Witte Brigadelaan 133 - lek in stookolietank

AUTEUR: Gemeentebestuur Nieuwpoort

**DATUM: 19.05.2021**

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Evaluatierapport na schadegeval Lemaire, Witte Brigadelaan 133, 8620 Nieuwpoort

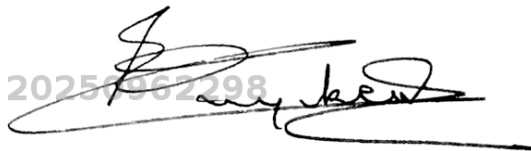
AUTEUR: A+E Consult BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.12.2025

20250962298  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd