

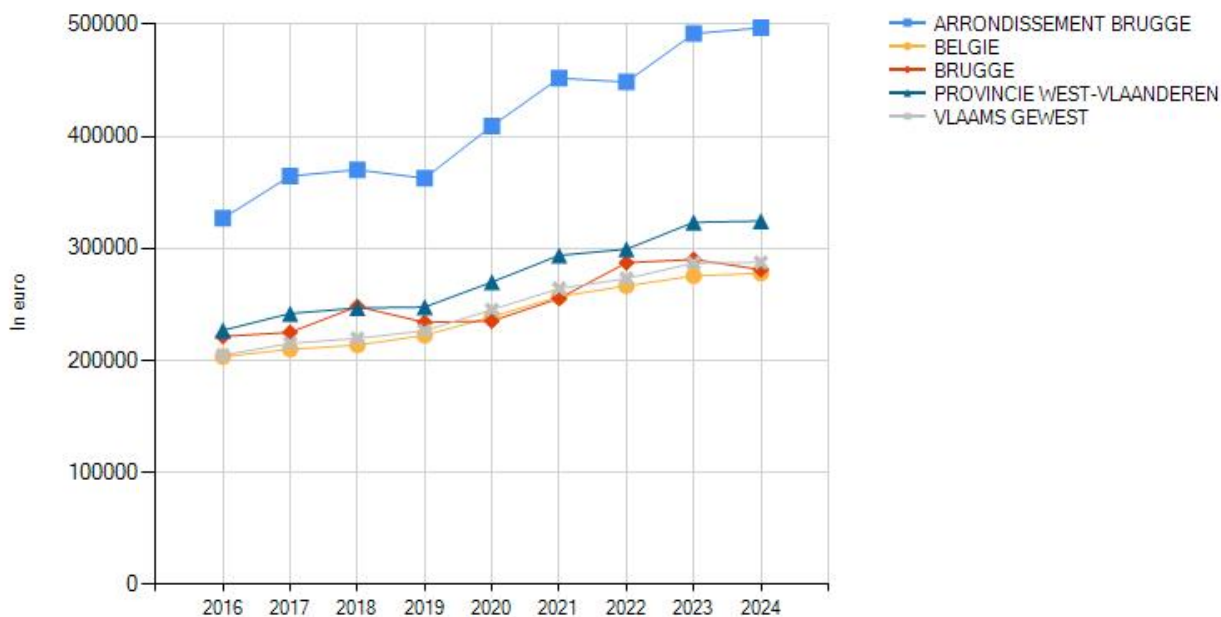
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-1110298	Datum opzoeking:	28/09/2026
Referentienummer:	4259020	Zoekdata:	31030A0193/00E000
Perceel:	31030A0193/00E000		

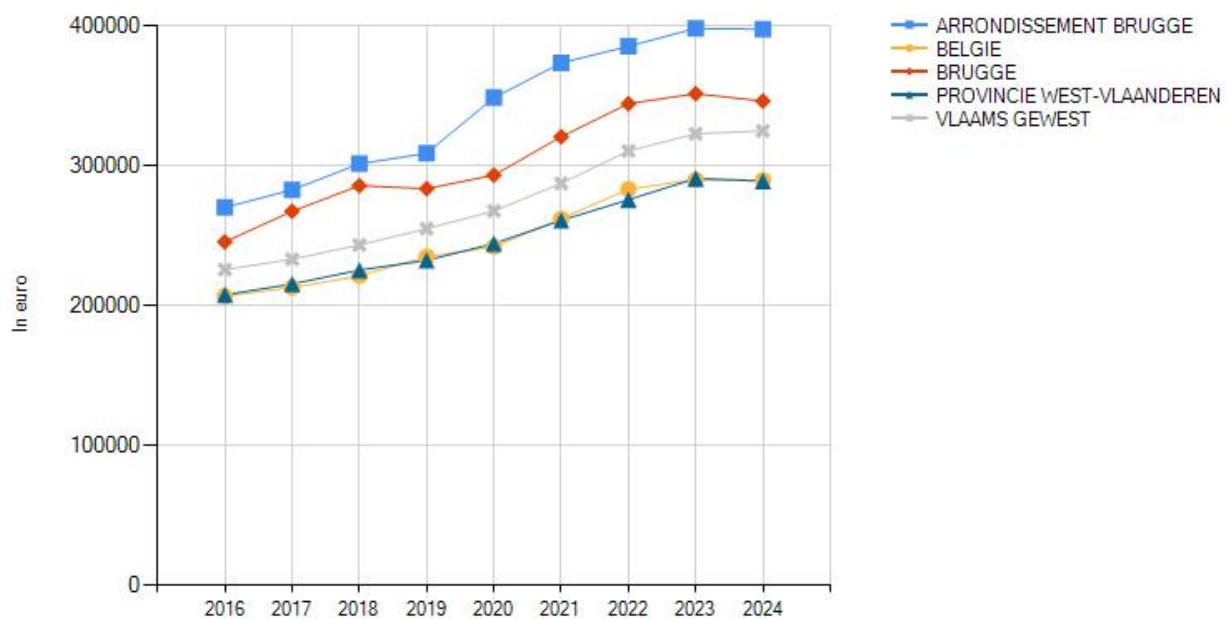
Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente ARRONDISSEMENT BRUGGE



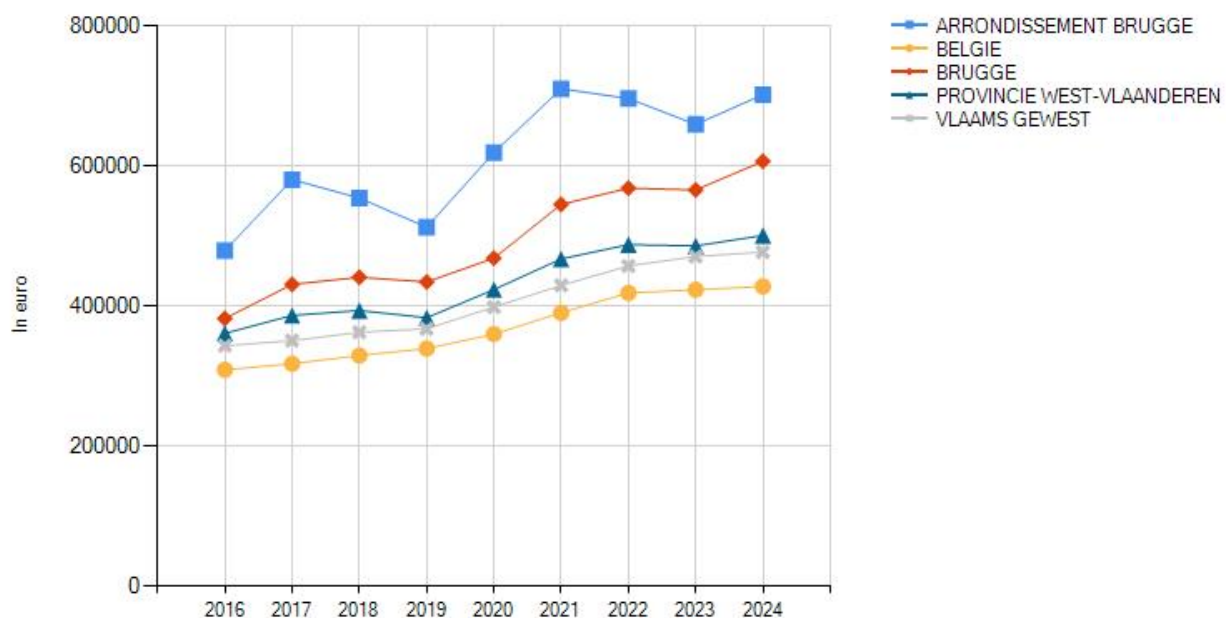
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen

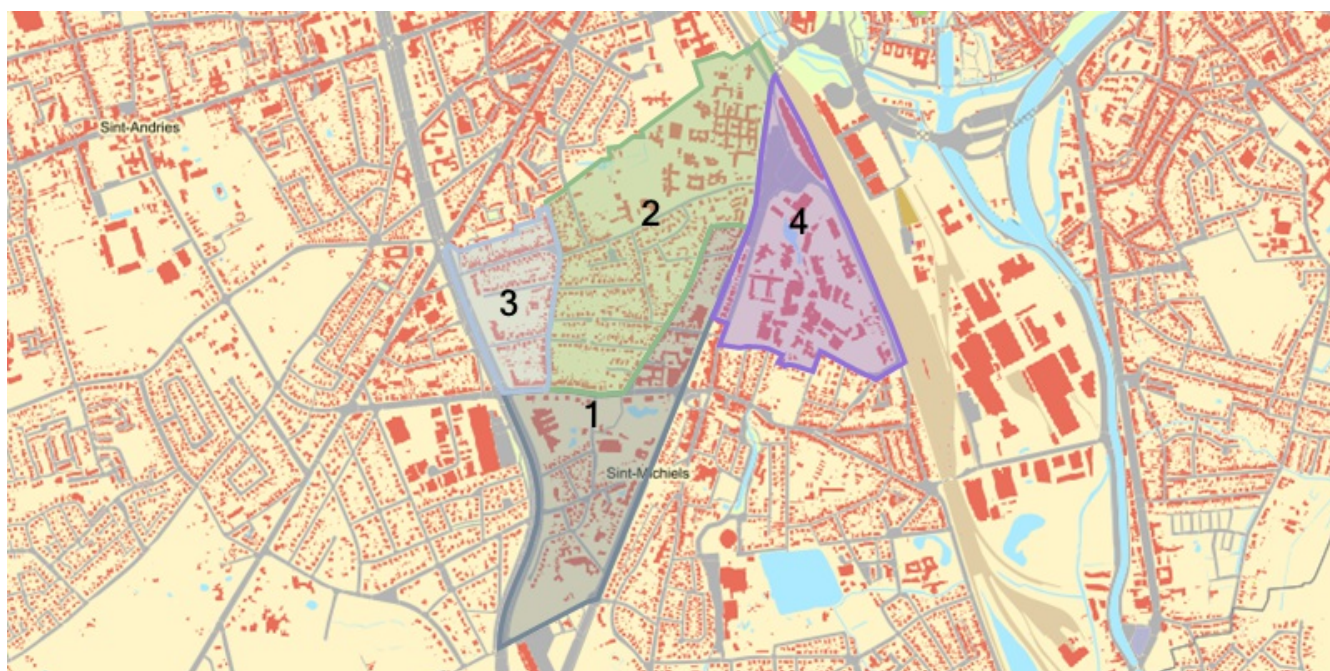


Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



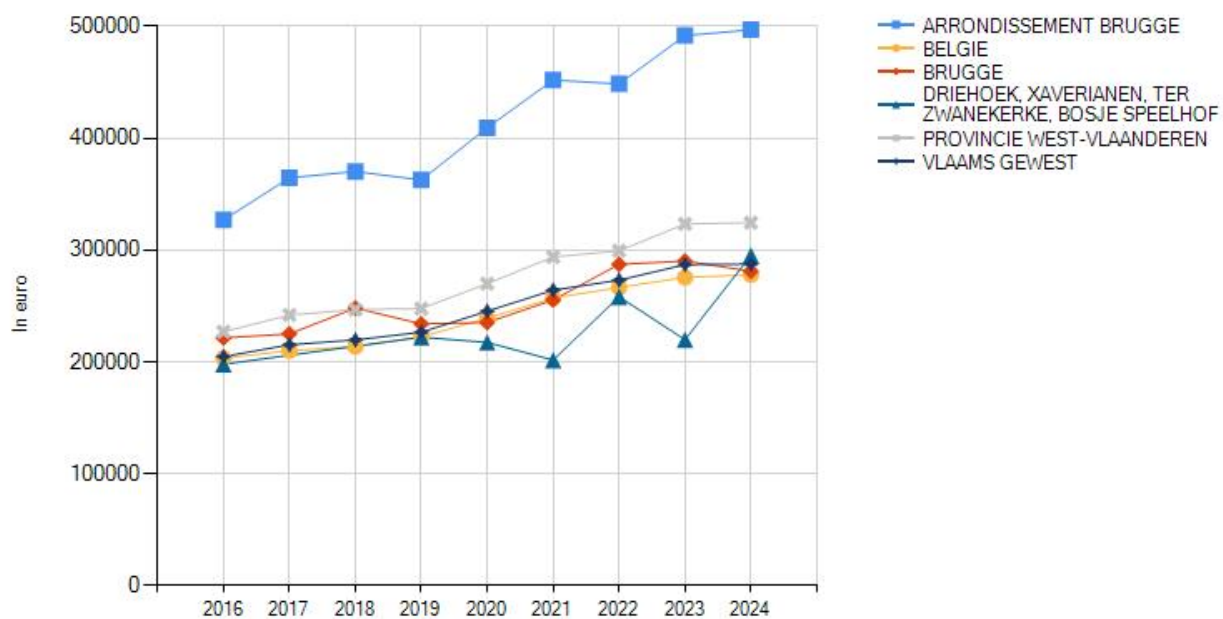
		ARRONDISSEMENT BRUGGE								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	326.991	364.765	370.315	362.736	409.417	452.018	448.605	491.779	496.952
	Groei (2016 =100)	0	12	2	-2	13	10	-1	10	1
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	270.555	283.154	301.742	309.298	349.045	373.835	385.826	398.568	398.013
	Groei (2016 =100)	0	5	7	3	13	7	3	3	0
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	480.069	581.351	555.044	513.388	619.831	711.085	697.067	660.162	702.607
	Groei (2016 =100)	0	21	-5	-8	21	15	-2	-5	6

Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente in uw wijk

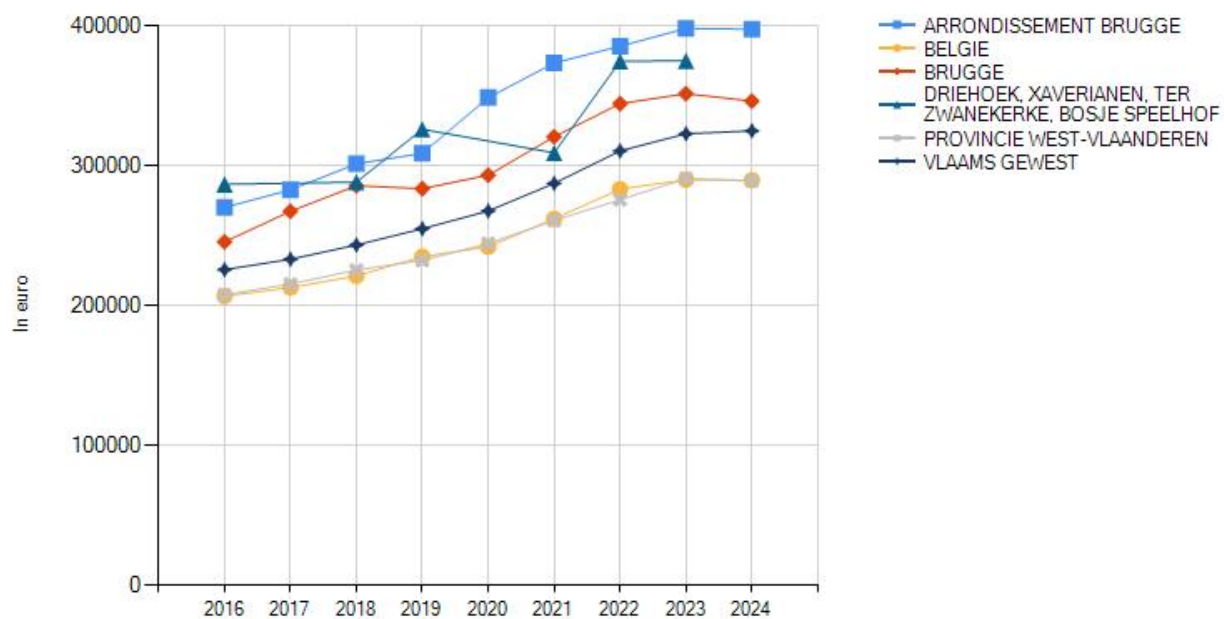


1: XAVERIANEN 2: DRIEHOEK 3: BOSJE SPEELHOF 4: TER ZWANEKERKE

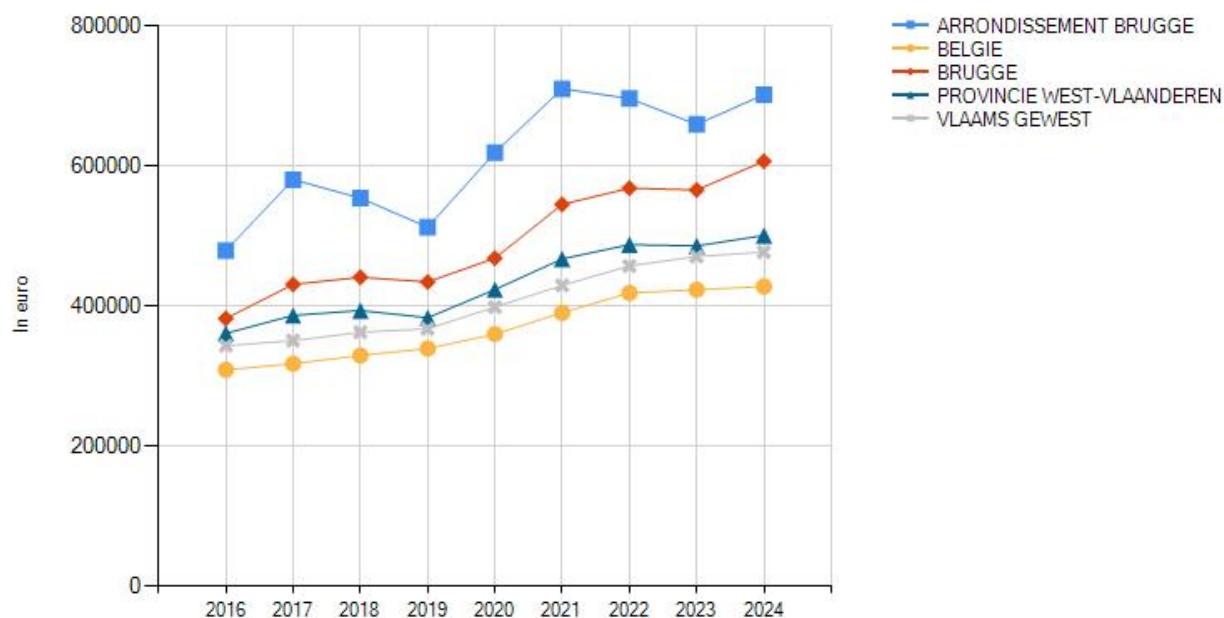
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



		ARRONDISSEMENT BRUGGE								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	326.991	364.765	370.315	362.736	409.417	452.018	448.605	491.779	496.952
	Groei (2016 =100)	0	12	2	-2	13	10	-1	10	1
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	270.555	283.154	301.742	309.298	349.045	373.835	385.826	398.568	398.013
	Groei (2016 =100)	0	5	7	3	13	7	3	3	0
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	480.069	581.351	555.044	513.388	619.831	711.085	697.067	660.162	702.607
	Groei (2016 =100)	0	21	-5	-8	21	15	-2	-5	6

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Vastgoedstatistieken

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën en omvat enkel de secundaire vastgoedmarkt (herverkoop), exclusief nieuwbouw. Het gaat hierbij om de openbare verkopen en de verkopen uit de hand. De vermelde verkoopprijzen omvatten noch de registratierechten, noch de notariskosten. De bevraging van 'prijzen in uw wijk' zal enkel resultaat leveren per aggregaat met minstens 16 transacties, dit omwille van de bescherming van de privacy.

Referentiejaar en typologieën

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

Datareeksen

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

Meer info

www.statbel.fgov.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent

0425.043.508 - support@realsmart.be